



ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ

НАКАЗ

02.07.2024

Вінниця

№ 438

Про відмову у проведенні інвентаризації земельної ділянки державної власності

До обласної військової адміністрації звернулося Державне спеціалізоване господарське підприємство «Ліси України» (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 44768034, юридична адреса: вул. Шота Руставелі, 9А, м. Київ), в особі директора філії «Тулчинське лісомисливське господарство» Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» Білінського Віталія Олеговича, що діє на підставі довіреності від 21 грудня 2023 року № 5319, із заявою від 16 травня 2024 року № 538 щодо надання дозволу на проведення інвентаризації земельної ділянки площею 24,8400 га з кадастровим номером 0524180600:01:004:0309, що перебуває у постійному користуванні Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України», розташованої на території Тростянецької селищної територіальної громади Гайсинського району, для ведення лісового господарства та пов'язаних з ним послуг.

За результатами розгляду заяви встановлено наступне.

Земельна ділянка площею 24,8400 га з кадастровим номером 0524180600:01:004:0309 відноситься до земель сільськогосподарського призначення, з цільовим призначенням – для ведення лісового господарства і пов'язаних з ним послуг.

Інформація щодо реєстрації речових прав на земельну ділянку у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно відсутня.

Відповідно до пункту 5 розділу VIII «Прикінцеві положення» Лісового кодексу України до здійснення державної реєстрації, але не пізніше 01 січня 2027 року, державними та комунальними лісгосподарськими підприємствами, іншими державними і комунальними підприємствами та установами права постійного користування земельними ділянками лісгосподарського призначення, які надані їм у постійне користування до набрання чинності Земельним кодексом України, таке право підтверджується планово-картографічними матеріалами лісовпорядкування.

Однак, надані матеріали лісовпорядкування (проект організації та розвитку лісового господарства Державного підприємства «Тулчинське лісомисливське господарство») виготовлені у 2022 році.

Відповідно до частин четвертої та п'ятої статті 122 Земельного кодексу України центральний орган виконавчої влади з питань земельних ресурсів у галузі земельних відносин та його територіальні органи передають земельні ділянки сільськогосподарського призначення державної власності, крім випадків, визначених частиною восьмою цієї статті, у власність або у користування для всіх потреб. Обласні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами третьою, четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів, а також земельні ділянки, що не входять до складу певного району, або у випадках, коли районна державна адміністрація не утворена, для всіх потреб.

Згідно з частиною першою статті 57 Закону України «Про землеустрій» технічна документація із землеустрою щодо інвентаризації земель розробляється за рішенням власників (розпорядників) земельних ділянок або за рішенням сільських, селищних, міських рад. Рішення про розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації масиву земель сільськогосподарського призначення приймається у порядку, визначеному статтею 35 цього Закону.

Відповідно до статей 17, 79¹, 92, 122, 123, 186 Земельного кодексу України, частини першої статті 57 Закону України «Про землеустрій», статей 36, 69–72, 74, 75 Закону України «Про адміністративну процедуру»

НАКАЗУЮ:

1. Відмовити Державному спеціалізованому господарському підприємству «Ліси України» в проведенні інвентаризації земельної ділянки площею 24,8400 га з кадастровим номером 0524180600:01:004:0309, розташованої на території Тростянецької селищної територіальної громади Гайсинського району.

2. Департаменту правового забезпечення обласної військової адміністрації довести цей наказ до відома Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України» у порядку, встановленому статтею 75 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня доведення його до відома Державного спеціалізованого господарського підприємства «Ліси України».

4. Цей наказ може бути оскаржено до Кабінету Міністрів України протягом тридцяти календарних днів та господарського суду протягом трьох років з дня набрання ним чинності.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника обласної військової адміністрації Олександра Піщика.

**Перший заступник начальника
обласної військової адміністрації**

Наталя ЗАБОЛОТНА