



УКРАЇНА
ВІННИЦЬКА ОБЛАСНА РАДА

РІШЕННЯ № 121

23 квітня 2021 р.

8 сесія 8 скликання

Про внесення змін та доповнень до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням 44 сесії обласної Ради 7 скликання від 23 липня 2020 року № 948

Відповідно до пункту 16 частини 1 статті 43 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи клопотання обласної державної адміністрації та висновок постійної комісії обласної Ради з питань будівництва, комунального майна, транспорту та розвитку інфраструктури, обласна Рада **ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни та доповнення до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020-2025 роки, затвердженої рішенням 44 сесії обласної Ради 7 скликання від 23 липня 2020 року № 948 (далі - Програма) та викласти Програму в поточній редакції з урахуванням змін та доповнень, що додається.

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію обласної Ради з питань будівництва, комунального майна, транспорту та розвитку інфраструктури (Ковальов А. Є.)

Голова обласної Ради

В. СОКОЛОВИЙ

Додаток
до рішення 8 сесії обласної
Ради 8 скликання
від 23 квітня 2021 р. № 121

ПРОГРАМА ЕНЕРГОЗБЕРЕЖЕННЯ
для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних
будинків (ОСББ) Вінницької області
на 2020 – 2025 роки

м. Вінниця

 Л. Троваренко

Земова М.В. 

1. Загальна характеристика Програми

Програма енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки (далі – Програма) є спеціалізованою програмою, орієнтованою на підвищення ефективності і зменшення обсягів використання енергетичних ресурсів у житловій сфері області.

Програма враховує відповідні положення Закону України «Про Фонд енергоефективності» та є логічним продовженням політики реалізації завдань обласної Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2015 – 2019 роки, затвердженої рішенням Вінницької обласної Ради від 14 липня 2015 року № 928.

Програма відповідає:

1. Стратегії збалансованого регіонального розвитку Вінницької області на період до 2020 року (нова редакція), яка затверджена рішенням 38 сесії обласної Ради 6 скликання від 24 червня 2015 року №893;

Стратегічна ціль 2. Зростання конкурентоспроможності економіки області;

Операційна ціль 2.4. Всеохоплююче впровадження технологій енергозбереження та використання альтернативних і відновлюваних джерел енергії.

2. Стратегії збалансованого регіонального розвитку Вінницької області на період до 2027 року, яка затверджена рішенням позачергової 42 сесії обласної Ради 7 скликання від 21 лютого 2020 року №921;

Стратегічна ціль 4. Регіон спроможних громад та успішних людей;

Операційна ціль 4.1. Підвищення економічної спроможності громад;

Завдання 4.1.5. Стимулювання населення та ОСББ до впровадження енергоефективних проєктів у житловому фонді.

Юридичними підставами прийняття Програми є:

– Закон України «Про енергозбереження», затверджений Верховною Радою України від 01 липня 1994 року № 74/94-ВР;

– Закон України «Про Фонд енергоефективності», затверджений Верховною Радою України від 8 червня 2017 року № 2095-VIII;

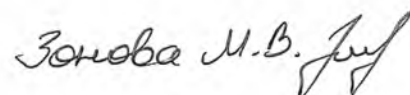
– Закон України «Про альтернативні джерела енергії», затверджений Верховною Радою України від 20 лютого 2003 року № 555-IV;

– Розпорядження Кабінету Міністрів України від 25 листопада 2015 року №1228-р «Про Національний план дій з енергоефективності на період до 2020 року»;

– Розпорядження Кабінету Міністрів України від 13 липня 2016 року №489-р «Про схвалення Концепції впровадження механізмів стабільного фінансування заходів з енергоефективності (створення Фонду енергоефективності)»;

– Постанова Кабінету Міністрів України від 01 березня 2010 року № 243 «Про затвердження Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з

 Р. Фроваруш

 Занова М.В.

відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010—2015 роки» (зі змінами, внесеними згідно з Постановою Кабінету Міністрів України від 08 квітня 2015 року № 231);

– Постанова Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2011 року № 1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження (зі змінами, внесеними згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08 квітня 2015 року № 231);

Місце реалізації Програми: Вінницька область.

Спрямованість Програми: соціально-економічний розвиток.

Термін реалізації Програми: 6 років.

2. Проблеми, на розв'язання яких спрямована Програма

Житловий сектор Вінницької області включає в себе близько 5 тис. багатоквартирних будинків (795 тис. квартир) та 630 тис. приватних домоволодінь.

Починаючи з 2015 року, на державному рівні затверджено низку нормативно-правових актів, які дали старт реформуванню галузі управління житлом. Створені відповідні умови для розвитку об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (далі – ОСББ), а також ефективної експлуатації житловим фондом. Так, якщо у 2014 році на території Вінницької області ОСББ було створено у 550 житлових будинках, то, станом на 01 липня 2020 року у 1135 багатоквартирних будинках створені відповідні об'єднання співмешканців.

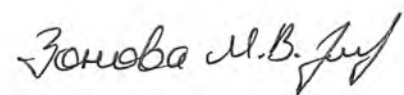
Разом з тим, значна частина багатоквартирних будинків продовжують обслуговуватись управляючими компаніями, більшість яких здійснює свою діяльність на базі комунальних житлово-експлуатаційних контор. Така форма управління житлом не передбачає достатнього залучення жителів будинків до вирішення проблем із утримання житлового об'єкту та фактично консервує існуючу ситуацію при якій житловий фонд є застарілим, потребує поточних та капітальних ремонтів, заміни інженерних мереж та робіт з термомодернізації.

Водночас, як показує практика провідних європейських країн, ефективна експлуатація житлового фонду можлива тільки у разі високого рівня відповідальності власників житла, їх активного залучення до вирішення організаційних та фінансових питань пов'язаних з ремонтом та обслуговуванням будинків.

Таким чином, існує необхідність подальшої підтримки створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків як найбільш ефективної форми управління житловим фондом.

Варто зазначити, що населення і житловий сектор відповідно є найбільшим споживачем природного газу в області. Зокрема, протягом 2019 року населенням області спожито 373 млн м куб. природного газу що складає 59% від загального обсягу споживання усіма категоріями споживачів. Протягом 2020 року населенням області спожито 345 млн м. куб природного газу, що складає 55% від загального обсягу споживання усіма категоріями споживачів.

 Р. Броварник

 Зонова М.В.

Водночас, показник питомого енергоспоживання в Україні у 2-3 рази вищий ніж відповідний показник у розвинутих державах - членах ЄС. Зокрема, середнє питоме енергоспоживання в багатоквартирних житлових будинках становить 264 кВт·год/м², тоді як у європейських країнах відповідний показник в середньому не перевищує 90 кВт·год/м². Причинами високого енергоспоживання будинків є застарілість житлового фонду, понад 60% якого побудована до 1970 року, відсутність планових капітальних ремонтів та робіт з реновації житла, неефективність роботи систем централізованого теплопостачання, зокрема відсутність ефективних систем регулювання подачі теплоносія в будівлю, недостатній опір теплопередачі зовнішніх огорожувальних конструкцій будівель, аварійний стан інженерних мереж та ін.

Вирішення вищенаведених проблем потребує реалізації комплексних проектів з термомодернізації житла, що, в свою чергу, передбачає залучення значних фінансових ресурсів. Однак, враховуючи соціально-економічне становище в країні, реалізація комплексних заходів з енергоефективності може стати непосильним фінансовим тягарем для жителів багатоквартирних будинків, в тому числі для соціально незахищених верств населення. Поряд з тим, підвищення тарифів призводить до істотного зниження спроможності населення сплачувати за житлово-комунальні послуги та збільшення видатків державного бюджету на фінансування субсидій та пільг населенню на їх оплату. Окрім того, існуюча система надання субсидій на оплату житлово-комунальних послуг недостатньо мотивує громадян до енергозбереження. Зазначене зумовлює необхідність реалізації масштабної державної політики у сфері енергоефективності у житлових будинках, зокрема запровадження здійснення заходів із забезпечення облікованого, регульованого та ощадливого споживання енергії.

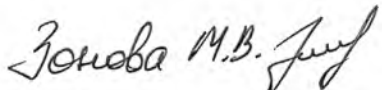
Таким чином, підтримка впровадження заходів з енергозбереження у житловому секторі потребує співпраці органів державної влади, органів місцевого самоврядування а також активного залучення населення до популяризації та реалізації політики енергоефективності у житловому секторі країни.

3. Мета Програми

Метою Програми є:

- підтримка населення та ОСББ області у реалізації проектів з підвищення енергоефективності будівель;
- зменшення споживання паливно-енергетичних ресурсів населенням через стимулювання впровадження енергозберігаючих заходів;
- зменшення обсягу субсидій для населення за спожиті енергоносії;
- підтримка впровадження відновлювальних джерел енергії у житловому секторі
- підвищення економічної активності в регіоні за рахунок збільшення товарообігу енергоефективного обладнання та матеріалів, а також активізації ринку надання послуг з термомодернізації;

 В. Броварний

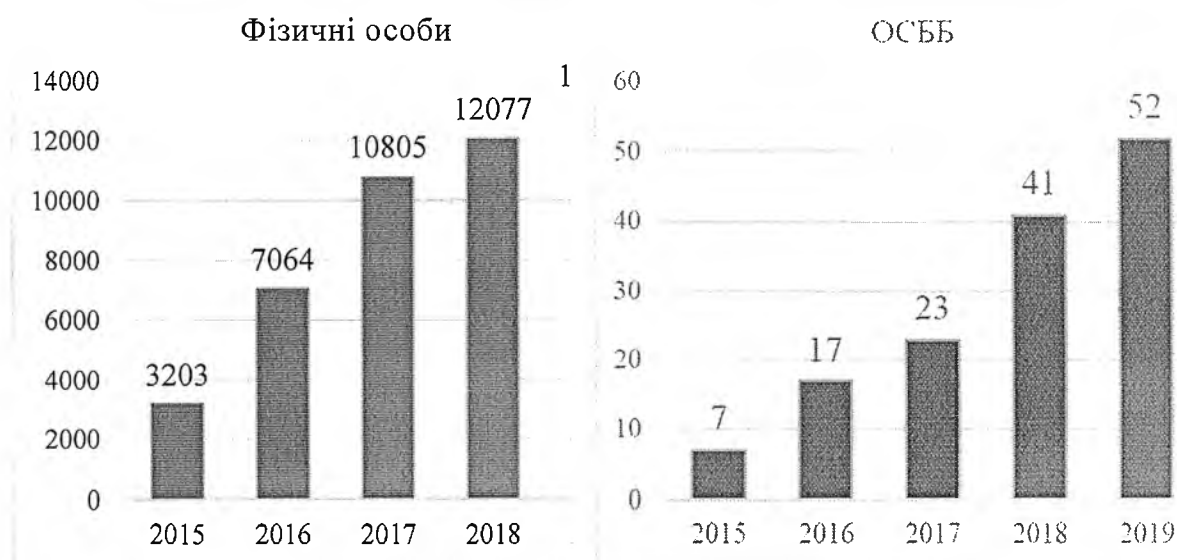
 Зенова М.В.

– популяризація економічних, екологічних і соціальних переваг енергозбереження, підвищення громадського освітнього рівня у цій сфері.

4. Обґрунтування шляхів і засобів розв'язання проблеми, строки та етапи виконання Програми

З метою реалізації політики енергоощадності у житловому секторі, починаючи з 2014 року відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2011 року № 1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження» діє державна програма пільгового кредитування населення (далі – Урядова програма «теплих» кредитів), яка передбачає компенсацію частини суми кредиту, залученого населенням та ОСББ на заходи з енергозбереження.

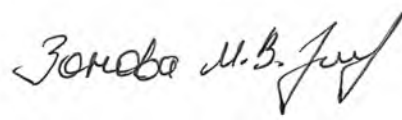
Протягом 2015 року прийнято ряд місцевих програм у рамках роботи державної програми «теплих» кредитів, які передбачають додаткову компенсацію відсоткової ставки або тіла кредиту. Зокрема, рішенням сесії Вінницької обласної Ради від 14 липня 2015 року №928 затверджено обласну «Програму енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2015 – 2019 роки». Дана програма передбачала компенсацію частини відсоткової ставки за надані фінансово-банківськими установами позики населенню на енергозберігаючі заходи. Протягом 2015-2019 років у рамках даної програми надано компенсацію для 13 179 фізичних осіб та 52 ОСББ області. За вказаний період з обласного бюджету залучено 13,3 млн грн.



Малюнок 1 – Кількість фізичних осіб та ОСББ, що отримували компенсацію відсоткової ставки з обласного бюджету протягом 2015-2019 років (наростаючим підсумком)

На виконання заходів з енергозбереження населенням та ОСББ області протягом 2015-2019 років залучено кредитних коштів на суму 365,1 млн грн. При цьому частина даної суми повернулась до державного та місцевих

 В. Фроварушчик

 Зонова М.В.

бюджетів у вигляді податків та зборів. Таким чином, фінансова підтримка населення до енергозбереження має позитивний економічний ефект, збільшує обсяг виробництва та продажів енергоефективного обладнання та матеріалів, створює додаткові робочі місця за рахунок зростання попиту на роботи з енергомодернізації будівель.

Водночас, головними недоліками урядової програми пільгового кредитування населення та ОСББ на заходи з енергозбереження протягом 2015-2019 років стали:

- Відсутність достатніх обсягів фінансування з державного бюджету. Враховуючи високу популярність «теплых» кредитів серед населення, активна фаза видачі кредитів для населення тривала щорічно протягом 1,5-2 місяців роботи урядової програми, після чого вичерпувалось передбачене у державному бюджеті фінансування;

- Неможливість чіткої верифікації реалізованих проектів. Урядова програма не передбачає процедури перевірки реалізації заходів з енергозбереження, на які залучались кредитні кошти, а також результатів їх впровадження, зокрема досягнута економія паливно-енергетичних ресурсів.

З метою більш ефективної роботи державних програм енергозбереження, у 2017 році прийнятий Закон України «Про Фонд енергоефективності». Фонд енергоефективності (далі – Фонд) є окремою юридичною особою, засновником якої виступає держава в особі Кабінету Міністрів України. Вказаний орган складається з наглядової ради, дирекції, технічного та фінансового офісів.

Статутний капітал Фонду формується за рахунок коштів, передбачених Державним бюджетом України, коштів іноземних фінансових донорів та за рахунок інших джерел, не заборонених законом, у розмірі, необхідному для забезпечення виконання статутних завдань Фонду.

Функції Фонду:

- 1) надання часткового відшкодування вартості заходів з енергоефективності, грантів юридичним та фізичним особам безпосередньо або через банки-партнери, зокрема для відшкодування частини кредиту, процентної ставки чи її частини, що використовуються з метою реалізації проектів з енергоефективності;

- 2) розроблення та виконання програм часткового відшкодування вартості економічно обґрунтованих заходів з енергоефективності;

- 3) фінансова оцінка проектів з енергоефективності, надання висновків щодо відповідності заявок на фінансування та проектів фінансовим вимогам Фонду;

- 4) розроблення фінансових критеріїв відповідності для банків-партнерів, що залучатимуться до виконання програм і реалізації проектів Фонду;

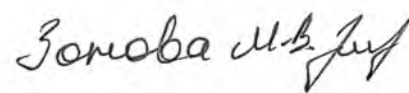
- 5) регулярний періодичний перегляд програм Фонду;

- 6) співпраця з банками-партнерами під час розроблення, впровадження та оцінювання якості продуктів Фонду;

- 7) співпраця з донорами;

- 8) залучення та управління фінансовими ресурсами Фонду;

 В. Броварський

 Зонова М.В.

9) впровадження кращих практик та досвіду у сфері енергоефективності, технічне навчання у сфері енергоефективності;

10) надання заявникам консультацій щодо можливого поліпшення технічної складової їхніх заявок на часткове відшкодування;

11) технічна оцінка проектів з енергоефективності, надання висновків щодо відповідності заявок на часткове відшкодування та проектів технічним вимогам Фонду;

12) розроблення переліку заходів з енергоефективності, для здійснення яких Фонд може надавати часткове відшкодування, а також розроблення та виконання програм, спрямованих на досягнення економічно обґрунтованого рівня енергоефективності;

13) постійний моніторинг та аналіз якості заходів з енергоефективності, що здійснюються за участю Фонду, підготовка відповідних звітів;

14) нагляд за станом реалізації проектів з енергоефективності під час їх виконання;

15) здійснення верифікації проектів після їх завершення та організація незалежної верифікації залученими особами;

16) збір інформації про фактичну економію енергії в результаті здійснення заходів, що фінансуються Фондом.

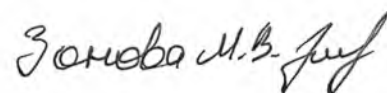
Метою діяльності Фонду є досягнення середнього рівня економії споживання енергетичних ресурсів принаймні у 20 відсотків за сукупністю всіх проектів, що фінансуються Фондом.

Фонд надає часткове відшкодування вартості заходів з енергоефективності відповідно до програм, схвалених Наглядовою радою, та покликаний продовжити роботу державної програми пільгового кредитування населення на впровадження заходів з енергозбереження у житловій сфері шляхом надання компенсації частини суми проектів з термомодернізації житлових будинків, а також удосконалити механізм реалізації таких заходів шляхом впровадження обов'язкового проведення енергоаудиту будівлі, у якій планується впровадження енергозберігаючих заходів. В свою чергу створення окремої структури дасть можливість більш детально та професійно здійснювати відбір енергоефективних проектів, використовувати фінансові ресурси та контролювати реалізацію заходів і що найбільш важливіше аналізувати отриманий економічний ефект від їх впровадження.

16 серпня 2019 року Наглядовою радою Фонду енергоефективності затверджена програма «Енергодім», у рамках якої здійснюватиметься фінансова підтримка реалізації заходів з енергоефективності, що реалізуються ОСББ. Активна робота щодо реалізації проектів з енергоефективності за фінансової підтримки Фонду енергоефективності запланована на початок 2020 року.

У процесі реалізації проектів з енергомодернізації житлових будівель, ОСББ матиме змогу отримати компенсацію вартості проведеного енергоаудиту, розробки проектно-кошторисної документації та безпосередньо вартості будівельних робіт. Однак, компенсація основної суми гранту здійснюється після закінчення робіт, здійснення контрольного енергоаудиту будівлі та остаточної верифікації проекту. Таким чином, у випадку залучення кредитних

 В. Броварник

 Зонова М.В. Зуп

коштів, на час реалізації проекту ОСББ буде нести значне фінансове навантаження на поточне обслуговування кредиту, сплати суми позики та відповідної відсоткової ставки у повному обсязі аж до надходження основної суми грантових коштів з Фонду та часткового погашення суми кредиту (до 70% від загального обсягу).

Враховуючи вищезазначене та з метою зменшення фінансового навантаження на ОСББ області, які реалізовуватимуть енергозберігаючі проекти у рамках роботи Фонду, обласною програмою енергозбереження пропонується передбачити додаткову компенсацію відсоткової ставки за кредитами залученими на реалізацію енергоефективних проектів. Компенсація відсоткової ставки за такими кредитами здійснюватиметься починаючи з моменту укладення кредитного договору та за умови схвалення Фондом Заявки на Затвердження Проекту і триватиме протягом дванадцяти місяців, але не довше отримання ОСББ Гранту в повному розмірі.

Таким чином, протягом 2020-2021 років, пропонується продовжити роботу згідно урядової програми «тепліх» кредитів а також розширити фінансову підтримку з обласного бюджету на проекти, що реалізуються за підтримки Фонду енергоефективності на території області.

5. Завдання Програми та результативні показники

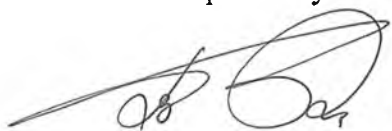
Основними завданнями обласної програми енергозбереження на період 2020-2025 років є:

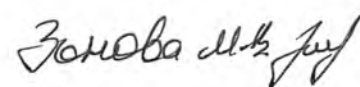
- Налагодження механізму співпраці між ДУ «Фонд енергоефективності», кредитно-фінансовими організаціями, обласною державною адміністрацією та обласною Радою, а також органами місцевого самоврядування щодо реалізації політики енергоефективності у житловому секторі області;

- Надання фінансової підтримки приватним домогосподарствам та багатоквартирним будинкам в яких створено ОСББ у впровадженні заходів з енергозбереження;

- Підвищення рівня якості реалізації енергоефективних проектів у житловій сфері та, як наслідок, більш ефективного використання коштів обласного бюджету, за рахунок механізмів верифікації заходів з енергозбереження Фондом енергоефективності.

Одним із ключових показників результативності енергозберігаючих заходів у житловій сфері є обсяг споживання паливно-енергетичних ресурсів, в тому числі природного газу на опалення житлових будівель. Реалізація вказаної програми дасть змогу зменшити обсяг використаних населенням енергоносіїв. Так протягом періоду 2014-2020 років населення скоротило споживання природного газу з 695,4 млн м.куб на у 2014 році до 345 млн м. куб. у 2020 році. Серед основних факторів, які вплинули на таке зменшення споживання є підвищення цін на енергоресурси, збільшення рівня обладнання помешкань індивідуальними засобами обліку природного газу, сприятливі погодні умови, а також реалізація заходів з енергозбереження та більш свідоме енергоспоживання населенням. На період 2020-2025 років можливо спрогнозувати подальше скорочення споживання природного газу населення

 В. Броварник

 Зонова М. В.

на 10% у разі успішної роботи щодо реалізації комплексних заходів з енергоефективності.

Разом з тим, переважна більшість багатоквартирних будинків області приєднана до централізованих систем теплопостачання і природний газ ними використовується виключно для приготування їжі або на підігрів води. Що стосується підприємств теплокомуненерго області, то за аналогічний період 2014-2020 років ними скорочено споживання блакитного палива з 135,2 млн м куб. у 2014 році до 108,2 млн м куб. у 2020 році. Такі показники споживання пояснюються необхідністю залучення значних фінансових ресурсів у модернізацію теплових пунктів, мереж та котельного обладнання даних підприємств.

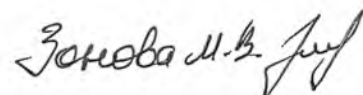
Таким чином, задля досягнення відповідного рівня економії енергоресурсів, реалізація проектів з термомодернізації житлових будівель потребує обов'язкової заміни або модернізації індивідуального теплового пункту у разі наявності централізованого опалення в будинку. Саме такий підхід передбачає програма «Енергодім» державного Фонду енергоефективності.

Реалізація завдань Програми відповідає п. 2.2. «Енергоефективність: енергозбереження та відновлювальна енергетика» Плану заходів з реалізації у 2018-2020 роках Стратегії збалансованого регіонального розвитку Вінницької області на період до 2020 року, затвердженого рішенням обласної Ради від 20 грудня 2017 року №575.

Таблиця 1 – Результативні показники виконання Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області у 2020-2025 роках

	Заходи	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Компенсація відсотків за надані фінансово-банківськими установами позики населенню на енергозберігаючі заходи (програма «теплих» кредитів» (тис.грн)	2000	2000	-	-	-	-
	Кількість позичальників (наростаючим підсумком) (чол.)	1500	2500	-	-	-	-

 В. Броварний

 Зенова М.В.

Продовження таблиці 1

	Заходи	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік
	Компенсація відсоткової ставки для ОСББ у рамках програми «Енергодім» Фонду енергоефективності	5000	5000	8000	10000	10000	11000
	Кількість ОСББ, що здійснили заходи з комплексної термомодернізації із залученням коштів Фонду енергоефективності (наростаючим підсумком) (од.)	2	20	45	75	115	165

6. Напрями діяльності і заходи Програми

1) Компенсація відсоткової ставки за кредитами залученими населенням та ОСББ області на реалізацію енергоефективних заходів у рамках урядової програми «теплих» кредитів:

На 2021 рік на Урядову програму «теплих» кредитів передбачено фінансування у розмірі 150 млн грн.

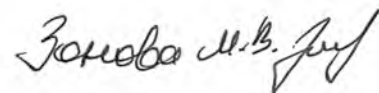
Протягом 2021 року пропонується продовжити роботу щодо компенсації 8% відсоткової ставки за кредитами, залученими населенням та ОСББ на реалізацію заходів з енергозбереження у рамках урядової програми «теплих» кредитів

Виплата компенсації відсоткової ставки здійснюється на підставі договору про співробітництва із кредитно-фінансовими установами, які є учасниками урядової програми «теплих» кредитів та звернулись до розпорядника із клопотанням про укладення угоди про співробітництво.

2) Компенсація відсоткової ставки для ОСББ, які здійснюють заходи з енергоефективності у рамках програми «Енергодім» державної установи «Фонд енергоефективності»:

Починаючи з вересня 2019 року розпочав прийом Заявок ОСББ на Участь в Програмі «ЕНЕРГОДІМ» ДУ «Фонд енергоефективності». Фінансування Грантів Фонду здійснюється як за рахунок коштів його статутного капіталу, який на початок 2020 року становив понад 2,7 млрд грн., так і за рахунок міжнародних партнерів та складає 1,6 млрд грн на 2020 рік. Протягом 2020-2025 років у рамках обласної програми пропонується надавати компенсацію

 Р. Броварний

 Зонова М.В. Зуп

10% від відсоткової ставки, але не більше відсоткової ставки, що діє в кредитно-фінансовій установі, за кредитами залученими ОСББ області на реалізацію енергоефективних проєктів, які передбачають отримання грантових коштів з «Фонду енергоефективності». Компенсацію відсоткової ставки пропонується здійснювати протягом дванадцяти календарних місяців починаючи з моменту укладення кредитного договору та за умови схвалення Фондом Заявки на Затвердження Проєкту. Виплата відсоткової ставки здійснюватиметься на рахунки кредитно-фінансових установ, в яких ОСББ отримано кредит на заходи з енергоефективності в рамках Програми «ЕНЕРГОДІМ» ДУ «Фонд енергоефективності».

7. Система управління та контролю за ходом виконання Програми

Управління та моніторинг за ходом виконання обласної Програми здійснює управління розвитку територій та інфраструктури облдержадміністрації шляхом узагальнення поточної звітності кредитно-фінансових установ.

Водночас, верифікація проєктів з енергоефективності реалізованих у співфінансуванні із «Фонду енергоефективності» здійснюється кваліфікованими спеціалістами Фонду. Для ефективного контролю за ходом виконання програми управлінням розвитку територій та інфраструктури облдержадміністрації здійснюється обмін інформації із «Фондом енергоефективності» та його регіональними радниками, банками-партнерами, органами місцевого самоврядування та іншими організаціями.

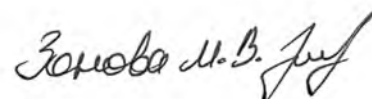
**Перший заступник
голови обласної Ради**



Володимир КІСТІОН



В. Броварушч



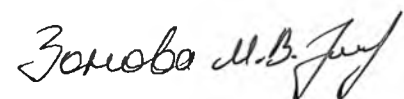
Зенова М.В.

Додаток 1
до Програми енергозбереження
для населення та об'єднань
співвласників
багатоквартирних будинків (ОСББ)
Вінницької області
на 2020-2025 роки

ЗАГАЛЬНА ХАРАКТЕРИСТИКА
Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників
багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області
на 2020-2025 роки»

1	Ініціатор розроблення Програми:	Управління розвитку територій та інфраструктури облдержадміністрації
2	Дата, номер і назва розпорядчого документу органу виконавчої влади про розроблення Програми	
3	Розробник Програми	Управління розвитку територій та інфраструктури облдержадміністрації
5	Відповідальний виконавець Програми	Управління розвитку територій та інфраструктури облдержадміністрації
6	Учасники Програми	Управління розвитку територій та інфраструктури облдержадміністрації, Державна установа Фонд енергоефективності, кредитно-фінансові установи, жителі Вінницької області.
7	Терміни реалізації Програми	2020-2025 рр.
9	Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, всього	53 000 тис.грн

 В. Броварник

 Зонова М.В.

9.1	в тому числі бюджетних коштів	53 000 тис.грн
	- з них коштів обласного бюджету	53 000 тис.грн
10	Основні джерела фінансування Програми	Обласний бюджет

**Начальник управління розвитку
територій та інфраструктури
облдержадміністрації**



Марія ЗОНОВА



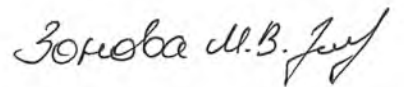
В. Броварука

Додаток 2
до Програми енергозбереження
для населення та об'єднань співвласників
багатоквартирних будинків (ОСББ)
Вінницької області на 2020-2025 роки

**Ресурсне забезпечення регіональної Програми
енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ)
Вінницької області
на 2020-2025 роки»**

тис.грн								
Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання Програми	Заходи, на які спрямовуються кошти	2020 рік	2021 рік	2022 рік	2023 рік	2024 рік	2025 рік	Всього витрат на виконання Програми
Обсяг ресурсів всього, в тому числі:		7 000	7 000	8 000	10 000	10 000	11 000	53 000
державний бюджет	-	-	-	-	-	-	-	-
обласний бюджет	Компенсація відсотків за надані фінансово-банківськими установами позики населенню на енергозберігаючі заходи (програма	2 000	2000	-	-	-	-	4 000

 В. Броварський

 Жукова М.В.

	«теплих» кредитів»							
	Компенсація відсоткової ставки для ОСББ у рамках програми «Енергодім» Фонду енерго- ефективності	5 000	5000	8 000	10 000	10 000	11 000	49 000
кошти небюджетних джерел	-	-	-	-	-	-	-	-

Начальник управління розвитку
територій та інфраструктури облдержадміністрації



Марія ЗОНОВА

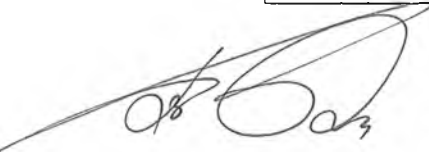


В. Броварник

Додаток 4
до Програми енергозбереження
для населення та об'єднань співвласників
багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької
області на 2020-2025 роки

**Напрями діяльності та заходи Програми
енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ)
Вінницької області на 2020-2025 роки**

№ з/п	Назва напрямку діяльності (пріоритетні завдання)	Перелік заходів Програми	Термін виконання заходу	Виконавці	Джерела фінансування	Орієнтовані обсяги фінансування (вартість) тис.грн	Очікуваний результат
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Впровадження енергозберігаючих заходів серед населення та ОСББ	1.1. Компенсація відсоткової ставки 8% річних по кредитам на заходи з енергозбереження та придбання котлів на альтернативному виді палива для населення та	2020-2025 роки	Управління розвитку територій та інфраструктури облдержадміністрації, кредитно-фінансові установи	Обласний бюджет	4 000	Зменшення споживання природного газу населенням на 10 %.

 В. Броварський

Занова М.В. 

		ОСББ					
		1.2. Компенсація 10% відсоткової ставки для ОСББ у рамках програми «Енергодім» Фонду енергоефективності.				49 000	

Начальник управління розвитку
територій та інфраструктури
облдержадміністрації



Марія ЗОНОВА



В. Броварський

**ДОГОВІР № _____
про співробітництво**

м. Вінниця

«___» _____ 202_ року

Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької облдержадміністрації (далі – Управління), в особі начальника Управління – _____, який діє на підставі Положення про управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної державної адміністрації, затвердженого розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 05 вересня 2019 року № 687 з однієї сторони та _____ (далі – Кредитно-фінансова установа), в особі _____, який діє на підставі _____, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

1.1 Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі надання Управлінням часткової компенсації відсотків за кредитами фізичним та юридичним особам (далі – Позичальникам), які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені в додатку 1 до цього Договору, в межах Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки, затвердженої рішенням Вінницької обласної Ради від _____ року № _____ (далі – Програма) - для позичальників, які отримали кредит протягом 2021-2025 років, у розмірах та порядку, що визначено цим Договором.

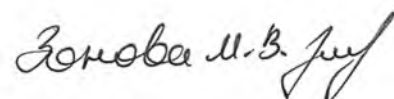
1.2 Кредитування Позичальників здійснюється Кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

1.3 Управління надає компенсацію відсоткової ставки у розмірі: 8% річних за кредитами на заходи з енергозбереження згідно з Програмою.

1.4. Компенсація з обласного бюджету за кредитами отриманими на заходи з енергозбереження, здійснюється на строк дванадцяти календарних місяців та загальну суму не більшу 8 % ставки річних за дванадцять місяців після перерахування Держенергоефективності бюджетних коштів, що підлягають відшкодуванню позичальникам, на рахунки відповідних уповноважених установ для погашення частини суми кредиту відповідно до «Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для здійснення заходів щодо ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2011 року №1056 (зі змінами та доповненнями).

1.5. Кредити надаються в національній валюті.

 В. Броварник

 Зенова М.В. *зуп*

2. Основні завдання Сторін

2.1 Для досягнення цілей за цим Договором Сторони зобов'язуються:

- спрямовувати зусилля на виконання умов Програми;
- проводити заходи щодо пошуку Позичальників, які бажають отримати кредит у Кредитно-фінансовій установі та отримати право на часткове погашення відсотків за кредитом, відповідно до умов Програми;
- обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, що стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв'язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

3. Обов'язки і права Управління:

3.1 Управління зобов'язується:

3.1.1 Прийняти, розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою Реєстри Позичальників, які отримали кредит на цілі та відповідну компенсацію тіла кредиту від Держенергоефективності, передбачені в додатку 1 до цього Договору.

3.1.2 Резервувати за Позичальниками кошти, необхідні для часткової компенсації відсотків за Кредитним договором, відповідно до Реєстру Позичальників, наданого Кредитно-фінансовою установою, згідно з п. 3.1.1 цього Договору.

3.1.3 Прийняти, розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою зведені реєстри Позичальників, згідно з п. 4.1.6 цього Договору.

3.1.4 Не пізніше двадцять п'ятого числа наступного місяця перераховувати кошти часткової компенсації відсотків, згідно із зведеними Реєстрами на транзитний рахунок № _____, що відкритий у Кредитно-фінансовій установі _____, за наявності відповідного бюджетного призначення та в межах бюджетних асигнувань передбачених в обласному бюджеті на відповідний рік.

3.1.5 Надавати Кредитно-фінансовій установі на її письмову вимогу (але не частіше одного разу на місяць) довідку-розрахунок про суму коштів, які зарезервовані за Позичальниками і використані на часткове погашення відсотків за Кредитними договорами.

3.1.6 Повідомляти Кредитно-фінансову установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 3 дні до набрання ними чинності.

3.1.7 Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Кредитно-фінансової установи, а також відомості, які стали відомі Управлінню у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.

3.1.8 Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

3.2 Управління має право

3.2.1 Вносити на розгляд Кредитно-фінансової установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором, а також схеми кредитування Позичальників.

3.2.2 Здійснювати контроль за дотриманням Кредитно-фінансовою установою умов цього Договору.

 В. Броварник

Зарева М.В. 

4. Обов'язки і права Кредитно-фінансової установи

4.1. Кредитно-фінансова установа зобов'язується:

4.1.1 Надавати кредити Позичальникам на цілі, передбачені в додатку 1 до цього Договору, у порядку, встановленому внутрішніми нормативними документами кредитно-фінансової установи.

4.1.2 Визначати суму коштів, яка необхідна для часткової компенсації відсотків за Кредитним договором для кожного Позичальника, виходячи з умов передбачених у п.1.3 цього Договору, та відобразити це у зведеному реєстрі.

4.1.3 Формувати та зберігати в Кредитно-фінансовій установі щодо кожного Позичальника, який отримав кредит у Кредитно-фінансовій установі, відповідно до умов цього Договору, пакет документів, згідно з переліком, визначеним у додатку 4 до цього Договору.

4.1.4 Формувати Реєстр Позичальників, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені цим Договором, згідно з формою, наведеною в додатку 2 до цього Договору.

4.1.5 Не рідше одного разу на місяць до 5 числа наступного місяця подавати Управлінню сформований за цей час Реєстр нових Позичальників, які отримали кредит за Програмою.

4.1.6 Формувати та подавати Управлінню, не пізніше п'ятнадцятого числа наступного місяця, зведений Реєстр Позичальників, згідно з формою додатку 3 до цього Договору.

4.1.7 Перераховувати скеровані Управлінням на рахунок Кредитно-фінансової установи кошти, призначені для часткової компенсації відсотків на поточні рахунки Позичальників, відповідно до умов цього Договору та інших договорів, укладених у межах цього Договору.

4.1.8 Повідомляти Управління про дострокове погашення кредиту на наступний робочий день після його погашення, а залишок коштів, призначених на часткове відшкодування відсотків за кредитом, повертати на рахунок Управління.

4.1.9 Здійснювати заходи з популяризації Програми, зокрема щодо надання часткової компенсації відсотків Позичальникам, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені в додатку 1 до цього Договору.

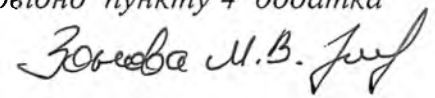
4.1.10 Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

4.1.11 У Кредитних договорах, які укладатимуться з Позичальниками, у графі «Ціль кредитування» зазначати:

– за кредитами залученими населенням на придбання котлів з використанням будь-яких видів палива та енергії (крім природного газу та електроенергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них – додатково зазначати «відповідно до підпункту 18) пункту 2 додатка 2 до Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2021 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 року № 243» та «відповідно пункту 4 додатка 7 до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки».

– за кредитами залученими населенням на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів – додатково зазначати «відповідно до підпункту 19) пункту 2 додатка 2 до Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2021 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 року №243» та «відповідно пункту 4 додатка

 В. Броварник

 Золотарева М.В.

7 до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки».

– за кредитами залученими ОСББ на впровадження енергоефективних заходів – додатково зазначати «відповідно до підпункту 20) пункту 2 додатка 2 до Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2021 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 року №243» та «відповідно пункту 4 додатка 7 до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки».

4.2 Кредитно-фінансова установа має право:

- 4.2.1 Відмовити Позичальникові в наданні кредиту у випадку:
- невідповідності Позичальника вимогам Кредитно-фінансової установи та умовам цього Договору;
 - прийняття кредитним комітетом Кредитно-фінансової установи рішення про відмову у видачі кредиту.

5. Відповідальність Сторін

5.1 У разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні всі завдані у зв'язку з цим збитки.

5.2 Кредитно-фінансова установа несе відповідальність за невключення осіб, які отримали кредит за Програмою, у Зведений реєстр згідно з додатком 3 до цього Договору.

5.3 Управління не несе відповідальності за несвоєчасне, у разі відсутності фінансування з обласного бюджету, перерахування коштів часткової компенсації відсотків Позичальників з обласного бюджету.

5.4 Кредитно-фінансова установа не несе відповідальності за відмову Управління здійснювати часткове погашення процентів за кредитами, згідно із сформованими Кредитно-фінансовою установою зведеними Реєстрами.

6. Форс-мажорні обставини

6.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що не контролюються невиконуючою стороною. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп'ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, і таке інше, але не обмежуються ними.

7. Строк дії Договору

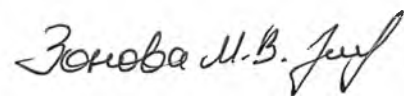
7.1 Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами зобов'язань.

7.2 Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір, подає заяву не раніше, ніж за 30 днів до пропонуваного дня припинення дії Договору.

7.3 Після закінчення дії Договору Управління зобов'язується здійснювати часткове погашення відсотків за кредитами, згідно із сформованими Кредитно-фінансовою установою зведеними Реєстрами, до повного виконання Позичальником зобов'язань за кредитом за умови наявності відповідного фінансування Програми з обласного бюджету.

8. Прикінцеві положення

8.1 Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, шляхом укладання додаткових договорів.



8.2 У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до господарського суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.3 Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

8.4 Управління підтверджує, що Позичальники, внесені до зведених Реєстрів згідно з кредитними договорами та умов цього Договору, є учасниками Програми та зобов'язуються відповідно до умов цього Договору здійснювати часткову компенсацію відсотків.

9. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Кредитно-фінансова установа

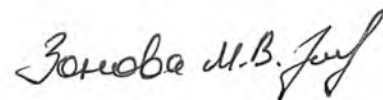
Управління розвитку територій та
інфраструктури Вінницької
облдержадміністрації
вул. Порики, 29, м. Вінниця, 21100
Особовий рахунок № _____
в ГУДКСУ у Вінницькій області,
МФО _____,
код ЄДРПОУ 43217456.

Начальник управління розвитку
територій та інфраструктури
Вінницької облдержадміністрації

М.П.

М.П.

 В. Броварник

Занова М.В. 

**Цілі кредитування,
які забезпечують енергоощадність та підпадають
під відшкодування відсотків по кредитах для населення та ОСББ**

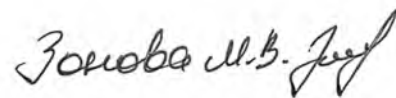
1) для членів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків:

- обладнання і матеріалів для облаштування індивідуальних теплових пунктів, у тому числі регуляторів теплового потоку за погодними умовами та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- обладнання і матеріалів для проведення робіт з термомодернізації внутрішньобудинкових систем опалення та систем гарячого водопостачання;
- теплонасосної системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;
- системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;
- обладнання і матеріалів для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі електропроводки, автоматичних вимикачів, ламп (крім ламп розжарювання), патронів до них);
- вузлів обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засобів вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників), приладів-розподільовачів, автоматичних регуляторів температури повітря в приміщенні та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- багатозонних (багатотарифних) приладів обліку електричної енергії (лічильників активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- обладнання і матеріалів для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
- світлопрозорих конструкцій з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікон та балконних дверей у квартирах, для місць загального користування (під'їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ, та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- дверей для місць загального користування (під'їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- електричних котлів для водяної системи автономного теплопостачання або водяної індивідуальної (автономної) системи опалення та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

2) для населення у одно- та двоквартирних будинках:

- радіаторів водяної системи опалення, регуляторів температури повітря (в тому числі автоматичних), та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- рекуператорів теплоти вентиляційного повітря та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- теплонасосної системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;

 В. Броварник

 Зонова М.Б.

- системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;
- вузлів обліку води (гарячої, холодної), зокрема засобів вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- багатозонних (багатотарифних) приладів обліку електричної енергії (лічильників активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
- обладнання і матеріалів для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;
- світлопрозорих конструкцій з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікон та балконних дверей, та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них.

 В. Броварський

Зюкова М.В. 

ПОГОДЖЕНО

ПОГОДЖЕНО
Управління розвитку територій та інфраструктури
Вінницької облдержадміністрації

Додаток 2
до договору про співробітництво
№ _____
від «__» _____ 202__ р.

Реєстр № _____
Позичальників, які отримали кредит у _____
за Програмою енергозбереження для населення та об'єднань співвласників
багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області
на 2020 – 2025 роки
за _____ 202__ р.
(місяць)

Реквізити Кредитно-фінансової установи:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи/найменування юридичної особи	Ідентифі каційний номер	Ціль кредиту	№ і дата Кредитного договору	Строк Кредитного договору	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір компенсації, %	Сума кредиту, грн	Розмір компенсації за весь строк кредитування, грн	Місце реєстрації Позичальника (район, місто)
Усього										

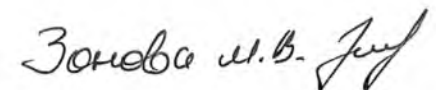
Кредитно-фінансова установа:

“__” _____ 201__ р.
М.П.

(посада, прізвище та ініціали)

(підпис)

 В. Дробарник

 Зонова М.В.

ПОГОДЖЕНО

ПОГОДЖЕНО
Управління розвитку територій та інфраструктури
Вінницької облдержадміністрації

Додаток 3
до договору про співробітництво
№ _____
від «___» _____ 202_ р.

Зведений реєстр № _____
Позичальників, які отримали кредит у _____
за Програмою енергозбереження для населення та об'єднань співвласників
багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області
на 2020 – 2025 роки

за _____ 202_ р.
(місяць)

Реквізити кредитно-фінансової установи:

№ з/п	Прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи/найменування юридичної особи	Ідентифікаційний номер	Ціль кредиту	№ і дата Кредитного договору	Строк Кредитного договору	Сума кредиту, грн	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір компенсації %	Розмір компенсації, грн	Сума, з якої нараховується розмір компенсації, грн	Період, за який нараховуються відсотки (у днях)
Усього											

Кредитно-фінансова установа:

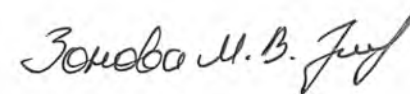
“___” _____ 201_ р.

М.П.

(посада, прізвище та ініціали)

(підпис)

 В. Броварник

 Золотова М. В.

**Перелік документів, для фізичних осіб
які необхідні для відшкодування відсотків за користування кредитом для населення**

- Паспорт Позичальника (1 - 4, 11 стор.), (копія, засвідчена Позичальником).
- Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера.
- Кредитний договір.
- Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:
 - рахунок – фактура;
 - договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія).
- Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар.

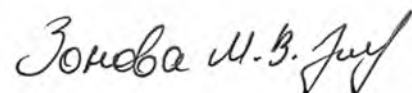
**Перелік документів, для юридичних осіб
які необхідні для відшкодування відсотків за користування кредитом для ОСББ**

- Установчі та реєстраційні документи.
- Фінансові документи.
- Кредитний договір.
- Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:
 - рахунок – фактура;
 - договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія).
- Акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар.

Кредитно-фінансова установа

Управління

 В.Броварник

 Жукова М.В. Жуф

Порядок
відшкодування відсотків за кредитами, залученими фізичними та
юридичними особами на впровадження енергозберігаючих заходів

1. Порядок відшкодування відсотків за кредитами, залученими фізичними та юридичними особами на впровадження енергозберігаючих заходів, (далі – Порядок) визначає механізм використання коштів, передбачених в обласному бюджеті на часткове відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах коротко- і середньостроковими кредитами, що надаються фізичним та юридичним особам (ОСББ) на впровадження енергозберігаючих технологій.

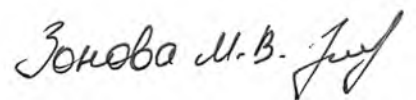
2. Відшкодування відсотків передбачається за кредитами, залученими на термін до 3-х років для населення та 5-ти років для ОСББ.

3. Відшкодування відсотків здійснюється на підставі Генерального договору про співробітництво між головним розпорядником коштів обласного бюджету, передбачених на фінансування заходів з енергозбереження та кредитно-фінансовою установою.

4. Відшкодування відсотків здійснюється за кредитами залученими на впровадження таких енергозберігаючих заходів:

- 1) для членів об'єднань співвласників багатоквартирних будинків:
 - обладнання і матеріалів для облаштування індивідуальних теплових пунктів, у тому числі регуляторів теплового потоку за погодними умовами та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
 - обладнання і матеріалів для проведення робіт з термомодернізації внутрішньобудинкових систем опалення та систем гарячого водопостачання;
 - теплонасосної системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;
 - системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;
 - обладнання і матеріалів для модернізації систем освітлення місць загального користування (у тому числі електропроводки, автоматичних вимикачів, ламп (крім ламп розжарювання), патронів до них);
 - вузлів обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засобів вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників), приладів-розподільовачів, автоматичних регуляторів температури повітря в приміщенні та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
 - багатозонних (багатотарифних) приладів обліку електричної енергії (лічильників активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;
 - обладнання і матеріалів для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;

 В. Броварник

 Жукова М.В.

– світлопрозорих конструкцій з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікон та балконних дверей у квартирах, для місць загального користування (під'їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ, та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

– дверей для місць загального користування (під'їздів), підвалів, технічних приміщень, горищ та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

– електричних котлів для водяної системи автономного теплопостачання або водяної індивідуальної (автономної) системи опалення та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

2) для населення у одно- та двоквартирних будинках:

- радіаторів водяної системи опалення, регуляторів температури повітря (в тому числі автоматичних), та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

- рекуператорів теплоти вентиляційного повітря та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

- теплонасосної системи для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;

- системи сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до неї;

- вузлів обліку води (гарячої, холодної), зокрема засобів вимірювальної техніки (приладів обліку, лічильників) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

- багатозонних (багатотарифних) приладів обліку електричної енергії (лічильників активної електричної енергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них;

- обладнання і матеріалів для проведення робіт з теплоізоляції (термомодернізації) зовнішніх стін, підвальних приміщень, горищ, покрівель та фундаментів;

- світлопрозорих конструкцій з енергозберігаючим склом (крім однокамерних), у тому числі вікон та балконних дверей, та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них.

5. Відшкодування відсотків відбувається на підставі такого пакета документів (зберігається в Кредитно-фінансовій установі і є доступним для ознайомлення за вимогою головного розпорядника коштів):

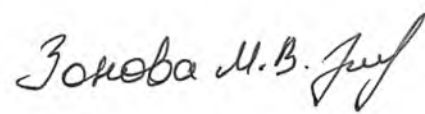
а) для населення:

- Паспорт Позичальника (1 - 4,11 ст.), (копія завірена Позичальником)
- Довідка про присвоєння ідентифікаційного номера (копія завірена Позичальником)
- Кредитний договір.
- Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:
 - Рахунок-фактура;
 - Договір купівлі-продажу або інший документ, який підтверджує сплату коштів за придбаний товар чи виконані роботи.
 - Акт прийому - передачі товару або накладна.

б) для ОСББ:

- Установчі та реєстраційні документи.
- Фінансові документи.
- Кредитний договір.
- Документи, які підтверджують цільове використання кредитних коштів:

 В. Броварник

 Жукова М.В.

- рахунок – фактура;
- договір купівлі-продажу або документ, що підтверджує сплату коштів за придбаний товар або виконані роботи (копія);
- акт прийому-передачі товару/Акт про надання послуг або накладна на товар.

6. Вищезазначений пакет документів формує та зберігає в себе Кредитно-фінансова установа, яка видала відповідний кредит.

7. Кредитно-фінансові установи у кредитному договорі в графі: «цілі кредитування» зобов'язані зазначати:

- за кредитами залученими населенням на придбання котлів з використанням будь-яких видів палива та енергії (крім природного газу та електроенергії) та відповідного додаткового обладнання і матеріалів до них – додатково зазначати «відповідно до підпункту 18) пункту 2 додатка 2 до Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2021 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 року № 243» та «відповідно пункту 4 додатка 7 до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки».

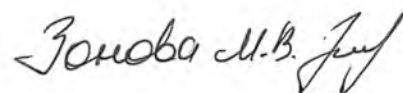
- за кредитами залученими населенням на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів – додатково зазначати «відповідно до підпункту 19) пункту 2 додатка 2 до Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2021 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 року №243» та «відповідно пункту 4 додатка 7 до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки».

- за кредитами залученими ОСББ на впровадження енергоефективних заходів – додатково зазначати «відповідно до підпункту 20) пункту 2 додатка 2 до Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлювальних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010-2021 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 1 березня 2010 року №243» та «відповідно пункту 4 додатка 7 до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки».

8. Кредитно-фінансові установи щомісячно, не пізніше п'ятого числа наступного місяця, подають головному розпорядникові коштів обласного бюджету Реєстр нових Позичальників (Додаток до договору № 2), які отримали кредит на вищезазначені цілі, а також не пізніше п'ятнадцятого числа наступного місяця подають Зведений реєстр Позичальників (Додаток до договору № 3), які взяли кредити в цих установах, де зазначається сума відшкодування за конкретний місяць.

9. Відшкодування відбувається помісячно, шляхом перерахунку головним розпорядником коштів обласного бюджету на один передбачений Генеральним договором чи іншими договорами транзитний чи поточний рахунок відповідної Кредитно-фінансової установи, яка, у свою чергу, розподіляє ці кошти на поточні

 В. Броварник

 Зонова М.В.

рахунки Позичальників, про що головному розпорядникові коштів надаються відповідні виписки чи підтверджувальні документи.

**Начальник управління
розвитку територій та інфраструктури
Вінницької облдержадміністрації**



Марія ЗОНОВА



В. Броварник

ДОГОВІР № _____
про співробітництво щодо компенсації відсоткової ставки
для ОСББ – учасників програми Фонду енергоефективності «ЕНЕРГОДІМ»

м. Вінниця

« _____ » _____ 202_ року

Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької облдержадміністрації (далі – Управління), в особі начальника Управління – _____, який діє на підставі Положення про Управління розвитку територій та інфраструктури Вінницької обласної державної адміністрації, затвердженого розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 05 вересня 2019 року № 687 з однієї сторони та _____ (далі – Кредитно-фінансова установа), в особі _____, який діє на підставі _____, з іншої сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет Договору

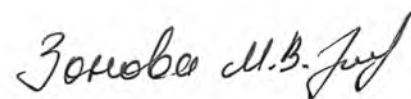
1.1. Предметом цього Договору є встановлення основних умов та принципів співпраці Сторін у процесі надання Управлінням часткової компенсації відсотків за кредитами юридичним особам – Об'єднанням співвласників багатоквартирних будинків (далі – Позичальникам, ОСББ), які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені в Додатку 1 до цього Договору, в межах Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» затвердженої рішенням Наглядової ради державної установи «Фонд енергоефективності» від 16 серпня 2019 року (далі – Програма «ЕНЕРГОДІМ») та Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки, затвердженої рішенням Вінницької обласної Ради від _____ року № _____ (далі – Програма) у розмірах та порядку, що визначено цим Договором.

1.2. Кредитування Позичальників здійснюється Кредитно-фінансовою установою відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

1.3. Управління надає компенсацію відсоткової ставки у розмірі: 10% річних за кредитами на заходи з енергомодернізації багатоквартирних будинків згідно з Програмою, але не більше відсоткової ставки, що діє в кредитно-фінансовій установі.

1.4. Компенсація з обласного бюджету за кредитами для ОСББ – учасників програми «ЕНЕРГОДІМ» здійснюється на строк дванадцять календарних місяців, починаючи з місяця наступного за місяцем, протягом якого укладено кредитний договір між кредитно-фінансовою установою і ОСББ та включено до реєстру позичальників поданого кредитно-фінансовою установою згідно з Додатком 1 до цього Договору, а також за умови схвалення Фондом Заявки на Затвердження Проєкту енергомодернізації багатоквартирного будинку відповідно до програми «ЕНЕРГОДІМ».

 В. Броварський

 Зонова М.В.

1.5. Після завершення строку виплати компенсації з обласного бюджету зазначеного у п.1.4. цього Договору, Позичальник сплачує відсоткову ставку у повному розмірі відповідно до внутрішніх нормативних документів Кредитно-фінансової установи.

2. Основні завдання Сторін

2.1. Для досягнення цілей за цим Договором Сторони зобов'язуються:

- спрямовувати зусилля на виконання умов Програми;
- проводити заходи щодо пошуку Позичальників, які бажають отримати кредит у Кредитно-фінансовій установі та отримати право на часткове погашення відсотків за кредитом, відповідно до умов Програми;
- обмінюватися наявною в їх розпорядженні інформацією, що стосується предмету цього Договору, проводити спільні консультації і переговори, встановлювати науково-технічні та комерційно-фінансові зв'язки з третіми особами й інформувати один одного про результати подібних контактів.

3. Обов'язки і права Управління:

3.1. Управління зобов'язується:

3.1.1. Прийняти, розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою Реєстри Позичальників, які отримали кредит на цілі визначені у Додатку 1 до цього Договору та відповідне підтвердження від Фонду енергоефективності намірів надати Позичальнику часткове відшкодування вартості заходів з енергоефективності.

3.1.2. Резервувати за Позичальниками кошти, необхідні для часткової компенсації відсотків за Кредитним договором, відповідно до Реєстру Позичальників, наданого Кредитно-фінансовою установою, згідно з п. 3.1.1 цього Договору.

3.1.3. Прийняти, розглянути сформовані Кредитно-фінансовою установою зведені реєстри Позичальників, згідно з п. 4.1.6 цього Договору.

3.1.4. Не пізніше двадцять п'ятого числа наступного місяця перераховувати кошти часткової компенсації відсотків, згідно із зведеними Реєстрами на транзитний рахунок № _____, що відкритий у Кредитно-фінансовій установі _____ за наявності відповідного бюджетного призначення та в межах бюджетних асигнувань передбачених в обласному бюджеті на відповідний рік.

3.1.5. Надавати Кредитно-фінансовій установі на її письмову вимогу (але не частіше одного разу на місяць) довідку-розрахунок про суму коштів, які зарезервовані за Позичальниками і використані на часткове погашення відсотків за Кредитними договорами.

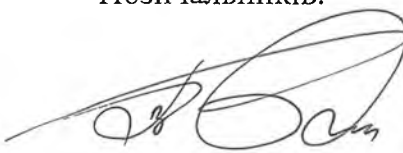
3.1.6. Повідомляти Кредитно-фінансову установу про всі зміни, що можуть вплинути на виконання Сторонами умов цього Договору за 3 дні до набрання ними чинності.

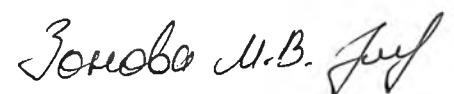
3.1.7. Не розголошувати відомості, які становлять банківську та комерційну таємницю Кредитно-фінансової установи, а також відомості, які стали відомі Управлінню у зв'язку з виконанням обов'язків за цим Договором.

3.1.8. Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

3.2 Управління має право

3.2.1. Вносити на розгляд Кредитно-фінансової установи пропозиції щодо вдосконалення правовідносин за цим Договором, а також схеми кредитування Позичальників.

 В.Броварник

 Зонова М.В. Зуп

3.2.2. Здійснювати контроль за дотриманням Кредитно-фінансовою установою умов цього Договору.

4. Обов'язки і права Кредитно-фінансової установи

4.1. Кредитно-фінансова установа зобов'язується:

4.1.1. Надавати кредити Позичальникам на цілі, передбачені в Додатку 1 до цього Договору, у порядку, встановленому внутрішніми нормативними документами кредитно-фінансової установи.

4.1.2. Визначати суму коштів, яка необхідна для часткової компенсації відсотків за Кредитним договором для кожного Позичальника, виходячи з умов передбачених у п.1.3. цього Договору, та відобразити це у зведеному реєстрі.

4.1.3. Формувати та зберігати в Кредитно-фінансовій установі щодо кожного Позичальника, який отримав кредит у Кредитно-фінансовій установі, відповідно до умов цього Договору, пакет документів, згідно з переліком, визначеним у додатку 4 до цього Договору.

4.1.4. Формувати Реєстр Позичальників, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені цим Договором, згідно з формою, наведеною в додатку 2 до цього Договору.

4.1.5. Не рідше одного разу на місяць до 5 числа наступного місяця подавати Управлінню сформований за цей час Реєстр нових Позичальників, які отримали кредит за Програмою.

4.1.6. Формувати та подавати Управлінню, не пізніше п'ятнадцятого числа наступного місяця, зведений Реєстр Позичальників, згідно з формою додатку 3 до цього Договору.

4.1.7. Перераховувати скеровані Управлінням на рахунок Кредитно-фінансової установи кошти, призначені для часткової компенсації відсотків на поточні рахунки Позичальників, відповідно до умов цього Договору та інших договорів, укладених у межах цього Договору.

4.1.8. Повідомляти Управління про дострокове погашення кредиту на наступний робочий день після його погашення, а залишок коштів, призначених на часткове відшкодування відсотків за кредитом, повертати на рахунок Управління.

4.1.9. Здійснювати заходи з популяризації Програми, зокрема щодо надання часткової компенсації відсотків Позичальникам, які отримали кредит у Кредитно-фінансовій установі на цілі, передбачені у Додатку 1 до цього Договору.

4.1.10. Виконувати інші зобов'язання за цим Договором.

4.1.11. У Кредитних договорах, які укладатимуться з Позичальниками, у графі «Ціль кредитування» зазначати:

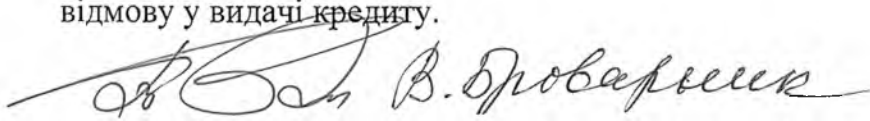
– за кредитами залученими ОСББ на здійснення енергомодернізації багатоквартирних будинків – додатково зазначати «відповідно до Додатку 2 Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» та «відповідно пункту 3 додатка 7 до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки».

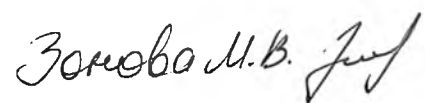
4.2 Кредитно-фінансова установа має право:

4.2.1 Відмовити Позичальникові в наданні кредиту у випадку:

- невідповідності Позичальника вимогам Кредитно-фінансової установи та умовам цього Договору;

- прийняття кредитним комітетом Кредитно-фінансової установи рішення про відмову у видачі кредиту.

 В. Броварський

 Зонова М.В.

5. Відповідальність Сторін

5.1 У разі невиконання чи неналежного виконання зобов'язань, передбачених цим Договором, винна Сторона відшкодовує іншій Стороні всі завдані у зв'язку з цим збитки.

5.2 Кредитно-фінансова установа несе відповідальність за невключення юридичних осіб, які отримали кредит за Програмою, у Зведений реєстр згідно з додатком 3 до цього Договору.

5.3 Управління не несе відповідальності за несвоєчасне, у разі відсутності фінансування з обласного бюджету, перерахування коштів часткової компенсації відсотків Позичальників з обласного бюджету.

5.4 Кредитно-фінансова установа не несе відповідальності за відмову Управління здійснювати часткове погашення процентів за кредитами, згідно із сформованими Кредитно-фінансовою установою зведеними Реєстрами.

6. Форс-мажорні обставини

6.1 Сторони звільняються від відповідальності за невиконання будь-якого з положень цього Договору, якщо це стало наслідком причин, що не контролюються невиконуючою стороною. До таких причин належать: стихійне лихо, екстремальні погодні умови, перебої в постачанні електроенергії та вихід з ладу телекомунікацій, збої комп'ютерних систем, пожежі, страйки, військові дії, і таке інше, але не обмежуються ними.

7. Строк дії Договору

7.1 Цей Договір набуває чинності з дня його підписання Сторонами і діє до повного виконання Сторонами зобов'язань.

7.2 Цей Договір може бути розірваний лише за згодою Сторін. Сторона, що бажає розірвати Договір, подає заяву не раніше, ніж за 30 днів до пропонуваного дня припинення дії Договору.

8. Прикінцеві положення

8.1 Будь-які зміни і доповнення до цього Договору вносяться лише за згодою Сторін, шляхом укладання додаткових договорів.

8.2 У разі виникнення спорів у ході виконання цього Договору Сторони намагатимуться вирішувати їх шляхом переговорів. Зацікавлена Сторона має право звернутися до господарського суду, якщо під час переговорів Сторони не дійшли згоди щодо врегулювання спору.

8.3 Цей Договір складено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із Сторін, кожний з яких має однакову юридичну силу.

8.4 Управління підтверджує, що Позичальники, внесені до зведених Реєстрів згідно з кредитними договорами та умов цього Договору, є учасниками Програми та зобов'язуються відповідно до умов цього Договору здійснювати часткову компенсацію відсотків.

9. Місцезнаходження та реквізити Сторін

Кредитно-фінансова установа

Управління розвитку територій та
інфраструктури Вінницької

облдержадміністрації

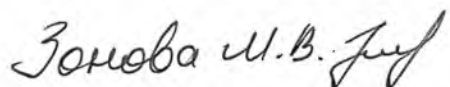
вул. Порики, 29, м. Вінниця, 21100

Особовий рахунок № _____

в ГУДКСУ у Вінницькій області,

МФО _____,

 В. Броварський

 Зонова М.В.

код ЄДРПОУ 43217456.

Начальник управління розвитку
територій та інфраструктури
Вінницької облдержадміністрації

М.П.

М.П.

 В. Броварник

Зонкова М.В. 

ПОГОДЖЕНО

ПОГОДЖЕНО
Управління розвитку територій та інфраструктури
Вінницької облдержадміністрації

Додаток 2
до договору про співробітництво
№ _____
від «__» _____ 202__ р.

Реєстр № _____
Позичальників, які отримали кредит у _____
за Програмою енергозбереження для населення та об'єднань співвласників
багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області
на 2020 – 2025 роки
за _____ 202__ р.
(місяць)

Реквізити Кредитно-фінансової установи:

№ з/п	Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний номер	Ціль кредиту	№ і дата Кредитного договору	Строк Кредитного договору	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір компенсації, %	Сума кредиту, грн	Розмір компенсації за весь строк кредитування, грн	Місце реєстрації Позичальника (район, місто)
Усього										

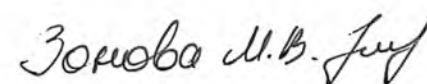
Кредитно-фінансова установа:

«__» _____ 202__ р.
М.П.

_____ (посада, прізвище та ініціали)

_____ (підпис)

 В. Броваршук

 Зонова М.В.

ПОГОДЖЕНО

ПОГОДЖЕНО
Управління розвитку територій та інфраструктури
Вінницької облдержадміністрації

Додаток 3
до договору про співробітництво
№ _____
від «___» _____ 202_ р.

Зведений реєстр № _____
Позичальників, які отримали кредит у _____
за Програмою енергозбереження для населення та об'єднань співвласників
багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області
на 2020 – 2025 роки

за _____ 202_ р.
(місяць)

Реквізити кредитно–фінансової установи:

№ з/п	Найменування юридичної особи	Ідентифікаційний номер	Ціль кредиту	№ і дата Кредитного договору	Строк Кредитного договору	Сума кредиту, грн	Відсоткова ставка за користування кредитом, %	Розмір компенсації %	Розмір компенсації, грн	Сума, з якої нараховується розмір компенсації, грн	Період, за який нараховуються відсотки (у днях)
Усього											

Кредитно–фінансова установа:

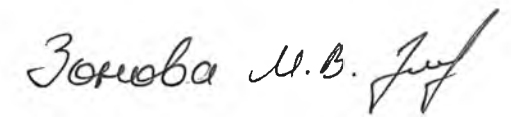
“___” _____ 202_ р.

М.П.

(посада, прізвище та ініціали)

(підпис)

 В. Броваршик

 Зоньова М.В.

Додаток 4
до договору про співробітництво
№ _____
від « ____ » _____ 202_ року

**Перелік документів, для юридичних осіб
які необхідні для відшкодування відсотків за користування кредитом
для ОСББ**

- Установчі та реєстраційні документи ОСББ.
- Фінансові документи.
- Кредитний договір.
- Копія Заявки ОСББ на участь у Програмі підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» та часткове відшкодування вартості заходів з енергоефективності.
- Копія Заявки на затвердження проекту та часткове відшкодування вартості розробки проектної документації та її експертизи.
- Інформація про прийняття Фондом енергоефективності рішення про відповідність поданої ОСББ Заявки на Затвердження Проекту Програмі Фонду, її схвалення, затвердження Проекту та визначення розміру траншу Гранту.

Кредитно-фінансова установа

Управління

 *В. Броварник*

Занова М.В.

Порядок компенсації відсоткової ставки для ОСББ – учасників програми Фонду енергоефективності «ЕНЕРГОДІМ»

1. Порядок відшкодування відсотків за кредитами, залученими юридичними особами – Об'єднаннями співвласників багатоквартирних будинків на здійснення енергомодернізації, (далі – Порядок) визначає механізм використання коштів, передбачених в обласному бюджеті на часткове відшкодування відсоткових ставок за залученими в кредитно-фінансових установах кредитами, що надаються юридичним особам (ОСББ) на впровадження енергозберігаючих технологій.

2. Відшкодування відсотків здійснюється на підставі Договору про співробітництво щодо компенсації відсоткової ставки для ОСББ – учасників програми Фонду енергоефективності «ЕНЕРГОДІМ» між головним розпорядником коштів обласного бюджету, передбачених на фінансування заходів з енергозбереження та кредитно-фінансовою установою.

3. Відшкодування відсотків здійснюється за кредитами залученими ОСББ на впровадження таких енергозберігаючих заходів:

4. Відшкодування відсотків відбувається на підставі такого пакета документів (зберігається в Кредитно-фінансовій установі і є доступним для ознайомлення за вимогою головного розпорядника коштів):

- Установчі та реєстраційні документи ОСББ.
- Фінансові документи.
- Кредитний договір.

5. Вищезазначений пакет документів формує та зберігає в себе Кредитно-фінансова установа, яка видала відповідний кредит.

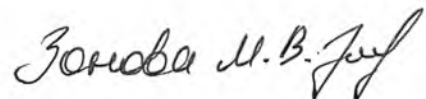
6. Кредитно-фінансові установи у кредитному договорі в графі: «цілі кредитування» зобов'язані зазначати:

– за кредитами залученими ОСББ на здійснення енергомодернізації багатоквартирних будинків – додатково зазначати «відповідно до Додатку 2 Програми підтримки енергомодернізації багатоквартирних будинків «ЕНЕРГОДІМ» та «відповідно пункту 3 додатка 7 до Програми енергозбереження для населення та об'єднань співвласників багатоквартирних будинків (ОСББ) Вінницької області на 2020 – 2025 роки».

7. Кредитно-фінансові установи щомісячно, не пізніше п'ятого числа наступного місяця, подають головному розпорядникові коштів обласного бюджету Реєстр нових Позичальників (Додаток до договору № 2), які отримали кредит на вищезазначені цілі, а також не пізніше п'ятнадцятого числа наступного місяця подають Зведений реєстр Позичальників (Додаток до договору № 3), які взяли кредити в цих установах, де зазначається сума відшкодування за конкретний місяць.

8. Відшкодування відбувається помісячно, шляхом перерахунку головним розпорядником коштів обласного бюджету на один передбачений Генеральним

 В. Броварський

 Зонова М.В.

договором чи іншими договорами транзитний чи поточний рахунок відповідної Кредитно-фінансової установи, яка, у свою чергу, розподіляє ці кошти на поточні рахунки Позичальників, про що головному розпорядникові коштів надаються відповідні виписки чи підтверджувальні документи.

**Начальник управління
розвитку територій та інфраструктури
Вінницької облдержадміністрації**



М.ЗОНОВА



В. Броварник